

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 16 » сентября 2019 г.

Дом № 19 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Ольговская

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_ г Калуга

### Общие сведения по строению

Год постройки 1973 материал стен Кр.панельный

Число этажей 5

Наличие подвала есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директор обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами: Родина Г.Е.

Представителя общественного домового комитета: Миргородский Н.В.

в присутствии мастера Калядина В.Н.,

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### 1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша в технически – исправном состоянии требует текущего ремонта \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_

г) фасад здания в технически – исправном состоянии, требуется текущего ремонт швов. нет решения собственников

д) входные двери и оконные переплеты технически исправное состояние.

е) подвальные помещения в технически – исправном состоянии требует текущего ремонта нет решения собственников

ж) отмостка вокруг здания в технически – исправном состоянии требует текущего ремонта нет решения собств.

з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления, требует тек. ремонт в технически – исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе вен.каналы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

м) электрохозяйство произведена ревизия, требуется текущего ремонта нет решения собственников технически – исправное состояние

#### 2. обеспеченность:

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_

(указать запас в днях на систему в целом)


б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены


## Выводы и предложения

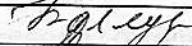
Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2019-2020гг  
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.В. подпись 

Калядина В.Н. подпись 

Миргородский Н.В. подпись 