

| | | | |
|----|------------------------|---|----------------------------------|
| | | удовлетворительные, 4 двери деревянные в тамбуре, неплотно закрываются, отслоение окрасочного слоя | ремонт |
| 6 | Окна | отслоение окрашиваемого слоя, трещины, частично требуется установка шпингалет, петель, частично отсутствуют вторые оконные створки | Требуется текущий ремонт |
| 7 | Состояние подъезда | | |
| | Стены внутри | Имеется частичное отслоение клеевой побелки стен, отслоение окрасочного, слоя стен. | Требуется текущий ремонт |
| | Полы | Имеется частичное разрушение покрытия пола | Требуется текущий ремонт |
| | Потолок | Имеется частичное отслоение клеевой побелки потолков. | Требуется текущий ремонт |
| | Горячее водоснабжение | На трубах в подвальном помещении имеются следы коррозии, ржавчина, запорная арматура на стояках частично не рабочая, имеет место закипание запорной арматуры, отсутствует теплоизоляция | Требуется капитальный ремонт |
| 8 | Теплоснабжение | На трубах в подвальном помещении имеются следы коррозии, ржавчина, запорная арматура на стояках частично не рабочая, имеет место закипание запорной арматуры и радиаторов, нарушена теплоизоляция | Требуется текущий ремонт |
| 9 | Холодное водоснабжение | На стояковых трубопроводах в квартирах имеется местами ржавчина, коррозия | Требуется текущий ремонт |
| 10 | Канализация | В трубопроводах имеется местами заиливание, трещины | Требуется текущий ремонт |
| 11 | Вентиляция, дымоходы | Частичное разрушение штукатурного слоя оголовков дымоходов | Требуется текущий ремонт |
| 12 | Энергоснабжение | Имеется нарушение в системе: проводка, щитки, ВРУ, наружное освещение имеется | Требуется текущий ремонт. |
| 14 | Благоустройство | Имеются сухие ветки деревьев, ремонт песочницы, лавочек, малых форм, отсутствует песок в песочнице | Требуется текущий ремонт |
| 15 | | Составление схем внутренних инженерных систем дома, составление паспорта энергетического обследования дома, внесение изменений в технический паспорт. | За счет средств текущего ремонта |
| 16 | газоснабжение | Отслоение окрасочного слоя | За счет средств текущего ремонта |

Выводы и предложения:

Собственникам дома № 18/2 по ул. Отбойной необходимо на общем собрании принять решение о проведении текущего, капитального ремонта общего имущества дома.

Подписи:

Инженер ООО «ЖРЭУ8+»

Мастер ООО «ЖРЭУ8+»

Старший по дому Кв № 96



Родина Г.Е,

Овсянникова Е.А.

Шамин В.А.