

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«18» сентября 2016г.

Дом № 2 или строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Промышленная

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1978 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала есть

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.В.

представителя общественного домового комитета : Арсентьева Н.В.

в присутствии мастера Спиридоновой Л.Б. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша технически исправное состояние, требует тек. ремонта

б) чердачное помещение и его вентиляция -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----

г) фасад здания требует тек. ремонт технически исправное состояние

д) входные двери и оконные переплеты двери в тамбуре требуют тек. ремонта технически исправное состояние, окна технически исправное состояние

е) подвальные помещения технически исправное состояние требует тек.ремонт

ж) отмостка вокруг здания технически исправное состояние требует тек. ремонт

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о., требуется тек. ремонт технически исправное состояние

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ОАО «Ремпутьмаш»

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные технически исправное состояние

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----

м) электрохозяйство произведена ревизия, требуется тек. ремонт

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом -----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2018-2019гг  
готов.


---

---

---


---

---

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Спиридонова Л.Б. подпись 

Арсентьева Н.В. подпись 