

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«04» сентября 2018 г.

Дом № 15 или строение (корпус) _____
По ул. (пер) Дружбы _____
Домоуправление № города 000 «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен Кр. панельный
число этажей 5
Наличие подвала тех.подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя – директор обслуживающей организации Качаевой Т.И.
Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.
представителя общественного домового комитета : Леонтьева С.Л.
в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша в технически – исправном состоянии требуется текущий ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания в технически – исправном состоянии требует текущий ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты в технически - исправном состоянии требуют текущий ремонта 4 подъезд
- е) подвальные помещения технически исправное состояние
- ж) отмостка вокруг здания удовлетворительно
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления. технически исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло Ул.Ольговская 19А
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, требует кап.ремонт нет решения собств.

2. обеспеченность :

- а) котельных – топливом -----
(указать запас в днях на систему в целом)
- б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2018-2019гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись *Т.И. Качаева*

Члены комиссии:

Родина Г.В. подпись *Г.В. Родина*

Калядина В.Н. подпись *В.Н. Калядина*

Леонтьева С.Л. подпись *С.Л. Леонтьева*