

АКТ

Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

« 10 » сентября 2018г.

Дом № 12 или строение (корпус) _____

По ул. (пер) Дружбы _____

Домоуправление № города _____ ООО «Жилищное РЭУ №8+» _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1983 материал стен кирпичный

число этажей 5

Наличие подвала тех. подполье

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Максимова Т.П.

в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша технически – исправное состояние требует текущий ремонт
- б) чердачное помещение и его вентиляция -----
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания -----
- г) фасад здания ремонт цоколя, ремонт порогов технически – исправное состояние требует текущий ремонт
- д) входные двери и оконные переплеты удовлетворительное
- е) подвальные помещения технически – исправное состояние требует текущий ремонт
- ж) отмостка вокруг здания технически – исправное состояние требует текущий ремонт
- з) система центрального отопления Произведена промывка и опрессовка труб центрального отопления требуется текущий ремонт в технически – исправном состоянии
- и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло Ул. Ольговская 19А
- к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные Технически исправное состояние
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) -----
- м) электрохозяйство произведена ревизия, технически – исправное состояние требуется текущий ремонт

2. обеспеченность :

а) котельных – топливом -----

(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены

Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2018-2019гг
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись _____

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись _____

Калядина В.Н. подпись _____

Максимова Т.П. подпись _____