

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«20» сентября 2018 г.

Дом № 10 строение (корпус) \_\_\_\_\_

По ул. (пер) Дружбы \_\_\_\_\_

Домоуправление № города \_\_\_\_\_ ООО «Жилищное РЭУ №8+» \_\_\_\_\_

### Общие сведения по строению

Год постройки 1992/1995 материал стен кирпичный \_\_\_\_\_

число этажей 5 \_\_\_\_\_

Наличие подвала имеются \_\_\_\_\_

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе: председателя – директора обслуживающей организации Качаевой Т.И.

Членов комиссии: инженера управления домами : Родина Г.Е.

представителя общественного домового комитета : Жучкова З.Б.

в присутствии мастера Калядиной В.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

а) крыша произведен кап. ремонт в 2017 технически исправное состояние \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ -----

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания технически исправное состояние \_\_\_\_\_

г) фасад здания \_\_\_\_\_ требует тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты 6 дер. дверей в тамбуре требуют тек. ремонта \_\_\_\_\_  
окна требуют тек. ремонта \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения требует тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания требует тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления произведена промывка и опрессовка труб ц.о. требует тек. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование от которых подается тепло ул. Ольговская 19А \_\_\_\_\_

к) тепловые злеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ технически исправное состояние \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ -----

м) электрохозяйство произведен кап. ремонт технически исправное состояние \_\_\_\_\_

#### **2. обеспеченность :**

а) котельных – топливом \_\_\_\_\_ -----  
(указать запас в днях на систему в целом)

б) жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ -----

в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспечены \_\_\_\_\_

## Выводы и предложения

Дом готов к эксплуатации в зимний период

Дом к эксплуатации в осенне - зимний период 2018-2019 гг.  
готов.

Председатель комиссии Качаева Т.И. подпись 

Члены комиссии:

Родина Г.Е. подпись 

Калядина В.Н. подпись 

Жучкова З.Б. подпись 