

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 1 кор. _____ ул. (пер.) Молотилкина
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от _____ 2017г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957г.
 Материал стен брусчатый
 Число этажей 4
 Число подъездов _____
 Наличие подвалов _____

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Каледина В.В.

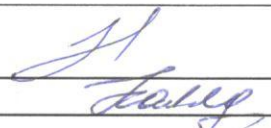
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовле</u>		<u>ремонт не требуется</u>
2	Стены	<u>удовле</u>		<u>ремонт не требуется</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>не удовл (использ. окраски)</u>	<u>80 м²</u>	<u>требуется ремонт</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	3.3. цоколь	<u>не удовл</u>	<u>40 м²</u>	<u>требуется ремонт</u>
	3.4. балконы	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
	3.6. карниз	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

4	Входы в подвал	—	—	—
5	Отмостка	не удовл	39м ²	Требуется ремонт
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовл — —		ремонт не треб — —
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шиф.</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— удовл — удовл		ремонт не треб — ремонт не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	— — —		— — —
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовл		ремонт не треб
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	— удовл		— ремонт не треб
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	— —	— —	— —

12	Система канализации	удовле		рассмотреть не требует
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовле — — —		рассмотреть не требует — — —
14	Лифты	—	—	—
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	—	—	—
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер


 _____ Г.Е.Родина
 _____ (Калужин В.И.)

