

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 4 кор. ул. (пер.) Малыгина
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 01.04. 2015 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1961
Материал стен Кирпич.
Число этажей 4
Число подъездов 2
Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Леонид И.С.
от председателя совета многоквартирного дома № 4

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
2	Стены	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
	3.2. межпанельные швы	-		
	3.3. цоколь	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
	3.4. балконы	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовл.</u>		<u>расс. и ред.</u>
	3.6. карниз			

4	Входы в подвал	уровн.		проект рисов структур
5	Отмостка	неур	95 м ²	проект рисов
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	уровн.		рис. и проект
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шар.</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	уровн.		рис. и проект
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	уровн. <i>доски пола</i>		задание проект. 2-е этаж
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	неур, <i>дизайн и монтаж</i> <i>и монтаж по проекту</i>		проект. <i>п.о.</i> рисов — " —
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	уровень		рис. и проект
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—		—

12	Система канализации	<i>неуд. имеются сливы, фиброба, скоты</i>		<i>Греб. фиброба</i>
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	<i>удовл.</i> <i>удовл. } удовл.</i>		<i>Греб. и фиб</i> <i>реконструкция по проекту</i>
14	Лифты	-		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	<i>удовл.</i>		<i>Греб. и фиб</i>
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер

[Signature]

Г.Е.Родина

[Signature]

ав 17 [Signature] С. В. Дегеревский