

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 202 кор. \_\_\_\_\_ ул. (пер.) Марутинская общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 19 03 2015 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1974  
 Материал стен панельный  
 Число этажей 5  
 Число подъездов 4  
 Наличие подвалов тех. подполье

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Моложков В.М.  
 от инициативной группы доможителей

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.1. наружная отделка	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.3. цоколь	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>не удов. кв. 8.</u>	<u>1 кв</u>	<u>треб. реш.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>

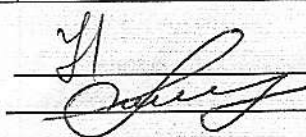
козырьки над балконом не удовлетв.  
на м.ч. кв. 19, 68.

реш. треб.

4	<b>Входы в подвал</b>			
5	<b>Отмостка</b>	удовлетв		реш. не треб
6	<b>Перекрытия</b> 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв. удовлетв. удовлетв.		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
7	<b>Крыша</b> 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб
8	<b>Подъезды</b> 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб
9	<b>Система холодного водоснабжения</b> 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлетв удовлетв		реш. не треб. реш. не треб.
10	<b>Система центр. отопления</b> 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовлетв удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
11	<b>Система горячего водоснабжения</b> 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб

12	Система канализации	удовлетв		рем. не треб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовлетв. удовлетв удовлетв. удовлетв.		рем. не треб. рем. не треб. рем. не треб. рем. не треб.
14	Лифты			
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовлетв	-	рем. не треб.
16	Прочие работы газов. трубы крыльца	удовлетв не удовлетв	23 100	рем. не треб. треб. ремонт.

Подписи: Инженер  
Мастер



Г.Е.Родина  
(Моложково Е.М.)

\_\_\_\_\_

6