

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 13 кор. _____ ул. (пер.) Новосвободская
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от апреля 2015 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957_г
 Материал стен сборно-щитовой
 Число этажей _____
 Число подъездов _____
 Наличие подвалов _____

аварийный

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Родина ВН

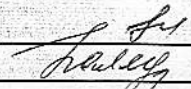
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<i>не удовл</i>		<i>требуется кап. ремонт</i>
2	Стены	<i>не удовл</i>		<i>требуется кап. ремонт</i>
3	Фасад 3.1. наружная отделка 3.2. межпанельные швы 3.3. цоколь 3.4. балконы 3.5. козырьки входов в подъезд 3.6. карниз	<i>не удовл / штукатурка, покраска</i> — — —	<i>130 м²</i>	<i>требуется ремонт</i>

4	Входы в подвал	—		—
5	Отмостка	не удовл.	48	нереоб. н.осл. ресс.
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	не удовл		требует кон. ремонт
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шиф.</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	не удовл	146 м ²	рассеивае. требует ремонт
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	не удовл. застеклено (0,20 м ²) не удовл.		нереоб. н.осл. ресс.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовл		ремонт не требует
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовл		ремонт не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—		

12	Система канализации			
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	не удовл		необуд доделать
14	Лифты	—		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	—		
16	Прочие работы	—		

Подписи: Инженер
 Мастер


 Г.Е.Родина
 (Инженер)
