

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 19 кор. _____ ул. (пер.) Буржевы
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 14 03 2015 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1986
Материал стен кирпич.
Число этажей 5
Число подъездов 2
Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова В.И.,
чл общественого Совета дома Тинич А.Н.

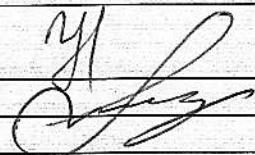
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
2	Стены	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.1. наружная отделка			
	3.2. межпанельные швы	—		
	3.3. цоколь	<u>не удовлетв</u>	<u>105 м²</u>	<u>треб. реш.</u>
	3.4. балконы	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.6. карниз	<u>удовлетв</u>		<u>реш. не треб</u>

4	Входы в подвал			
5	Отмостка	неудовлетв.	157 м ²	реш. не треб. нред.
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв. удовлетв. удовлетв.		реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	неудовлетв. удовлетв. удовлетв.	8 м ²	треб. ремонт реш. не треб. реш. не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв. удовлетв. удовлетв.		реш. не треб. реш. не треб. реш. не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлетв. удовлетв.		реш. не треб. реш. не треб.
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовлетв. удовлетв. не удовлетв.	1 м ²	реш. не треб. реш. не треб. замена
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура			

12	Система канализации	удовлетв		реш. не треб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовлетв удовлетв удовлетв удовлетв.-реакция по графику		реш. не треб. реш. не треб реш. не треб
14	Лифты			
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	не удовлетв.	505	испр. реш.
16	Прочие работы Крыльцо газав. трубы	удовлетв. удовлетв		реш. не треб реш. не треб

Подписи: Инженер
Мастер


Г.Е.Родина
