

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2022г

адрес многоквартирного дома ул. Механизаторов д.23
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений

4671,7 кв.м

3118,9 кв.м.

| № п/п | наименование | Стоимость услуг (работ) руб/м2 | Остаток средств | Начислено | Поступило | Выполнены | Остаток средств | Задолженность | |
|----------|---|--------------------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | | | на 01.01.2022 г | в 2022 г. Руб. | средств | работы | на | населения | |
| | | | | | в 2022г руб | в 2022г руб | 01.01.2023 г. руб | на 01.01.2023г руб | |
| 1 | Содержание общего имущества, в т.ч. | 9,88 | | 553876,75 | 555278,35 | 553876,75 | | -96142,29 | |
| 1.1. | Содержание конструктивных элементов | 1,69 | | 94742,08 | 95507,88 | 94742,08 | | -16536,47 | |
| 1.2. | Содержание газоходов и вентканалов | 0,15 | | 8409,06 | 6108,06 | 8409,06 | | -1057,57 | |
| 1.3. | Управление многоквартирным домом | 3,46 | | 193968,98 | 195457,98 | 193968,98 | | -33842,09 | |
| 1,5 | Содержание территории | 3,04 | | 170423,62 | 171581,01 | 170423,62 | | -29707,97 | |
| 1,6 | Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей | 0,54 | | 30272,62 | 30540,31 | 30272,62 | | -5287,83 | |
| 1,7 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС | 0,32 | | 17939,33 | 18324,19 | 17939,33 | | -3172,70 | |
| 1,8 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС | 0,00 | | 0,00 | | | | | |
| 1,9 | Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей | 0,32 | | | | | | | |
| | Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей | 0,20 | | 17939,33 | 18324,19 | 17939,33 | | -3172,70 | |
| 2 | | | | 11212,08 | 11105,57 | 11212,08 | | -1922,85 | |
| 2,1 | Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов | 0,16 | | 8969,66 | 8329,18 | 8969,66 | | -1442,13 | |
| 2 | Содержание мусоропроводов | | | | | | | | |
| 3 | Содержание и текущий ремонт лифтов | | | | | | | | |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества | | | 256108,34 | 177618,09 | 250949,19 | 200939,20 | 306118,33 | -38939,76 |
| 7 | Коммунальные услуги вт.ч. | | | 0 | 2386536 | 2322399,11 | 2322399,11 | 0 | -1082989,32 |
| 7,1 | Электроснабжение | | | | 51433,75 | 47850,32 | 47850,32 | | -9030,20 |
| 7,2 | Холодное водоснабжение и водоотведение | | | | 581576,21 | 537967,53 | 537967,53 | 0 | -367776,17 |
| 7,3 | Горячее водоснабжение | | | | | 0,00 | 0,00 | | |
| 7,4 | Центральное отопление | | | | 1753526,04 | 1736581,26 | 1736581,26 | 0 | -706182,95 |
| 8 | Оплата за использование общедомового имущества провайдерами | | | 14 400,00 | 1 800,00 | 1 800,00 | 14 400,00 | 1 800,00 | |

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2022 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Механизаторов д. 23

| Месяц | Наименование работ | Место проведения работ | Ед.из.м. | Объем работ | Сумма руб. |
|----------|---------------------------------|------------------------|----------|-------------|------------|
| февраль | замена почтовых ящиков | 4 подъезд | шт | 15 | 12014 |
| апрель | замена почтовых ящиков | 2,3,5,6 подъезд | шт | 65 | 54074 |
| июнь | снос,распиловка,вывоз дерева | дворовая территория | шт | 5 | 13002 |
| | ремонт системы ц.о. | подвал | м | 2,5 | 4800 |
| | обрезка деревьев | дворовая территория | шт | 1 | 18000 |
| июль | распиловка и вывоз дерева | дворовая территория | шт | 1 | 4506 |
| | ремонт системы ц.о. | подвал | шт | 4 | 4480,8 |
| | поверка приборов учета ц.о. | подвал | шт | 6 | 23400 |
| август | ремонт системы электроснабжения | 1,3,5 подъезд | м | 34 | 52427 |
| сентябрь | ремонт водосточных труб | 3,4 подъезд | м | 4 | 4916,6 |
| | ремонт системы электроснабжения | 6 подъезд | шт | 1 | 1147,8 |
| декабрь | ремонт системы хвс | подвал под кв.22,45 | м | 5 | 8171 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ИТОГО | | | | | 200939,2 |

Директор

управляющей организации

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцева С.И.

(Ф.И.О, подпись, печать)

Дата

24.03.2023

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и