

**Финансовый отчет**  
**ООО "Жилищное РЭУ №8"**  
за 2021г

адрес многоквартирного дома ул. Тарутинская д.186 к.1  
общая площадь многоквартирного дома  
в т.ч. жилых помещений 2649,6

3912,9 кв.м

| № п/п    | наименование  | Стоимость услуг (работ) руб/м2 до 01.05.2021 | Стоимость услуг (работ) руб/м2 2 01.05.2021 | Остаток средств   | Начислено        | Поступило           | Выполнены          | Остаток средств      | Задолженность                |
|----------|---|--|---|-------------------|------------------|---------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|
|          |   |  |   | на 01.01.2021г    | в 2021 г. Руб.   | средств в 2021г руб | работы в 2021г руб | на 01.01.2022 г. руб | населения на 01.01.2022г руб |
| <b>1</b> | <b>Содержание общего имущества, в т.ч.</b>                            | <b>9,97</b>                                  | <b>10,34</b>                                |                   | <b>479721,54</b> | <b>462447,97</b>    | <b>479721,54</b>   |                      | <b>-49859,16</b>             |
| 1.1.     | Содержание конструктивных элементов                                   | 1,63   | 1,69  |                   | 78414,52         | 75379,02            | 78414,52           |                      | -8127,04                     |
| 1.2.     | Содержание газоходов и вентканалов                                    | 0,10   | 0,10  |                   | 4695,48          | 4624,48             | 4695,48            |                      | -498,59                      |
| 1.3.     | Управление многоквартирным домом                                      | 3,34   | 3,46  |                   | 160585,42        | 154920,07           | 160585,42          |                      | -16702,82                    |
| 1.5      | Содержание территории   | 2,93   | 3,04  |                   | 141020,92        | 135959,70           | 141020,92          |                      | -14658,59                    |
| 1.6      | Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей                        | 0,52   | 0,54  |                   | 25042,56         | 24047,29            | 25042,56           |                      | -2592,68                     |
| 1.7      | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС                             | 0,31   | 0,32  |                   | 14869,02         | 14335,89            | 14869,02           |                      | -1545,63                     |
| 1.8      | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС                             | 0,49   | 0,51  |                   | 23633,92         | 23122,40            | 23633,92           |                      | -2492,96                     |
| 1.9      | Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей                 | 0,31   | 0,32  |                   | 14869,02         | 14335,89            | 14869,02           |                      | -1545,63                     |
| 2        | Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей                   | 0,19   | 0,20  |                   | 9234,44          | 8786,51             | 9234,44            |                      | -947,32                      |
| 2.1      | Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов | 0,15   | 0,16  |                   | 7356,25          | 6936,72             | 7356,25            |                      | -747,89                      |
| <b>2</b> | <b>Содержание мусоропроводов</b>                                      |  |   |                   |                  |                     |                    |                      |                              |
| <b>3</b> | <b>Содержание и текущий ремонт лифтов</b>                             |  |   |                   |                  |                     |                    |                      |                              |
| <b>5</b> | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                |  |   | <b>-109784,03</b> | <b>128998,35</b> | <b>169910,12</b>    | <b>107624,10</b>   | <b>-47498,01</b>     | <b>-78004,15</b>             |
| <b>7</b> | <b>Коммунальные услуги вт.ч.</b>                                      |  |   | <b>0</b>          | <b>843272,18</b> | <b>833925,06</b>    | <b>833925,06</b>   | <b>0</b>             | <b>-600119,92</b>            |
| 7.1      | Электроснабжение  |  |   |                   | 44983,02         | 43617,06            | 43617,06           |                      | -4529,63                     |
| 7.2      | Холодное водоснабжение и водоотведение                                |  |   |                   | 274708,65        | 271283,84           | 271283,84          | 0                    | -48213,02                    |
| 7.3      | Горячее водоснабжение   |  |   |                   | 523580,51        | 519024,16           | 519024,16          |                      | -169440,45                   |
| 7.4      | Центральное отопление   |  |   |                   | 0                | 0,00                | 0,00               | 0                    | -377936,82                   |
| <b>8</b> | <b>Оплата за использование общедомового имущества провайдерами</b>    |  |   | <b>50 400,00</b>  | <b>7 200,00</b>  | <b>7 200,00</b>     | <b>50 400,00</b>   | <b>7 200,00</b>      |                              |

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Тарутинская д. 186 к. 1

| Месяц    | Наименование работ                    | Место проведения работ | Ед. из. м. | Объем работ | Сумма руб. |
|----------|---------------------------------------|------------------------|------------|-------------|------------|
|          |                                       | подвал под кв.77       | м          | 1,75        | 1528,36    |
| февраль  | ремонт системы водоотведения          | подвал                 | дом        | 1           | 4994,47    |
| апрель   | заключение о техн.сост. кровли        | кровля                 | шт         | 3           | 23850      |
| июль     | поверка приборов учета ц.о.           | подвал                 | шт         | 2           | 14685      |
|          | замена тепловычислителя, блок питания | подвал                 | м          | 18          | 46460,36   |
| сентябрь | ремонт системы ц.о.                   | подвал                 | шт         | 1           | 1682,31    |
|          | ремонт системы гвс                    | подвал                 | м2         | 12,42       | 7975       |
| октябрь  | ремонт кровли                         | кв. 15,59              | м2         | 0,76        | 1839       |
|          | остекление л/клетка                   | 4 подъезд              | м2         | 0,76        | 1839       |
| декабрь  | ремонт системы водоотведения          | кв.76                  | м          | 3,5         | 4609,6     |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
|          |                                       |                        |            |             |            |
| ИТОГО    |                                       |                        |            |             | 107624,1   |

Директор \_\_\_\_\_

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)



*И. Рушмцева*  
05.10.2021

(указать уполномоченному лицу)

В целях контроля отчет предоставлен: \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

(Ф.И.О, подпись)