

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2019г

адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д.4
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 3221,6

5448,17 кв.м

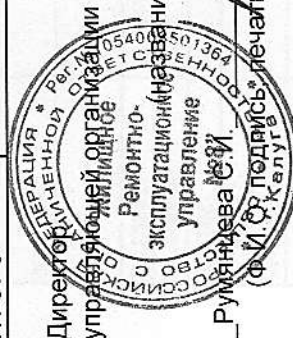
№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб.	Начислено в 2019 г. руб.	Поступило средств в 2019г руб	Выполнены работы в 2019г руб	Остаток средств на 01.01.2020г руб	Задолженность населения на 01.01.2020г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	9,35		611284,67	599058,98	611284,67		-132060,63
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,43		93490,60	91596,12	93490,60		-20192,07
1.2.	Содержание газопроводов и вентканалов	0,10		6537,80	6709,46	6537,80		-1479,08
1.3.	Управление многоквартирным домом	3,22		210517,29	206256,01	210517,29		-45468,47
1.5	Содержание территории	2,71		177174,49	173607,29	177174,49		-38271,17
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,50		32689,02	32109,56	32689,02		-7078,45
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,30		19613,41	19409,51	19613,41		-4278,76
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,47		30727,68	30132,67	30727,68		-6642,65
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,30		19613,41	19409,51	19613,41		-4278,76
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,18		11768,05	11382,12	11768,05		-2509,15
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,14		9152,93	8446,73	9152,93		-1862,05
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
5	Текущий ремонт общего имущества	1,92/ПОС	129625,28	125525,40	121014,11	109156,10	141483,29	-36883,97
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	3128664,39	3066091,10	3066091,10	0	-964643,22
7.1	Электроснабжение			48307,8	47341,64	47341,64		-3987,55
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение			426784,01	418248,33	418248,33	0	-149596,59
7.3	Горячее водоснабжение			793313,46	777447,19	777447,19		-273800,92
7.4	Центральное отопление			1860259,12	1823053,94	1823053,94	0	-537258,16
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдером		21 600,00	3 600,00	3 600,00	0,00	25 200,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д. 4

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
март	ремонт системы гвс	подвал под 67 кв	шт	2	2077,81
март	утепление фасада	кв3	м2	52,7	77943,8
апрель	ремонт системы гвс	кв1	шт	1	1640,2
июнь	ремонт системы водоотведения	кв56,59	м2	4,3	3783,06
август	ремонт системы ц.о	подвал	м2	2,6	3559,68
сентябрь	прочистка вентканалов	кв91	кв	1	527,02
октябрь	ремонт системы ц.о	подвал	шт	3	2483,1
	ремонт системы гвс		шт	2	1180,53
	ремонт системы хвс	кв73	м2	1,5	2731,27
декабрь	ремонт системы хвс	кв49	м2	5	5313,15
	ремонт системы гвс		м2	5	6911,9
	ремонт системы водоотведения		м2	1,2	1004,58
ИТОГО					109156,1



Директор управляющей организации С.С. Румянцев ООО "Жилищное РЭУ №8"

эксплуатационное управление управляющей организации

Дата 17.03.2020г.

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

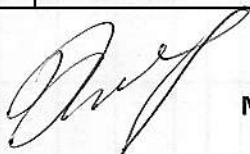
Дата _____

(Ф.И.О., подпись)

Акт сверки за период 01.01.2019 по 31.12.2019 по адресу г. Калуга ул. Промышленная д.4

	Оплачено	Выполнено
Остаток на 01.01.2019	129625,28	
Январь 2019	9505,99	
Февраль 2019	9959,22	
Март 2019	9879,22	80021,61
Апрель 2019	9221,18	1640,20
Май 2019	10111,94	
Июнь 2019	10249,20	3783,06
Июль 2019	10790,78	
Август 2019	10125,60	3559,68
Сентябрь 2019	10129,48	527,02
Октябрь 2019	10005,82	6394,90
Ноябрь 2019	10211,11	
Декабрь 2019	10824,57	13229,63
ИТОГО ЗА 2019Г	121014,11	
Итого	250639,39	109156,10
		141483,29

Гл. Бухгалтер ООО "Жилищное РЭУ №8"



М.А. Желдакова