

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома пер. Ольговский д.11
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2297,2 кв.м.

3323,68 кв.м

| № п/п | наименование | Стоимость услуг (работ) руб/м2 | Остаток средств | Начислено | Поступило | Выполнены | Остаток средств | Задолженность |
|----------|---|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
| | | | на 01.01.2018 г. | в 2018 г. Руб. | средств в 2018г руб | работы в 2018г руб | на 01.01.2019 г. руб | на 01.01.2019г руб |
| 1 | Содержание общего имущества, в т.ч. | 8,55 | | 341009,57 | 336924,19 | 341009,57 | | -78143,37 |
| 1.1. | Содержание конструктивных элементов | 1,37 | | 54641,30 | 54008,95 | 54641,30 | | -12526,38 |
| 1.2. | Содержание газоходов и вентканалов | 0,14 | | 5583,78 | 5525,56 | 5583,78 | | -1281,55 |
| 1.3. | Управление многоквартирным домом | 1,75 | | 69797,28 | 68968,38 | 69797,28 | | -15995,95 |
| 1.4. | Расчетно-кассовый центр | 1,33 | | 53045,93 | 52425,40 | 53045,93 | | -12159,11 |
| 1,5 | Содержание территории | 2,60 | | 103698,82 | 102458,65 | 103698,82 | | -23763,40 |
| 1,6 | Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей | 0,48 | | 19144,40 | 18935,14 | 19144,40 | | -4391,66 |
| 1,7 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС | 0,29 | | 11566,41 | 11455,42 | 11566,41 | | -2656,87 |
| 1,8 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС | | | | | | | |
| 1,9 | Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей | 0,29 | | 11566,41 | 11455,42 | 11566,41 | | -2656,87 |
| 2 | Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей | 0,17 | | 6780,31 | 6704,79 | 6780,31 | | -1555,05 |
| 2,1 | Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов | 0,13 | | 5184,94 | 4986,48 | 5184,94 | | -1156,52 |
| 2 | Содержание мусоропроводов | | | | | | | |
| 3 | Содержание и текущий ремонт лифтов | | | | | | | |
| 4 | Сбор и вывоз ТБО | 4,60 | | 183467,14 | 179282,61 | 183467,14 | | -22838,54 |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества | 1,65/ПОС | 12923,84 | 65802,99 | 69087,09 | 10080,15 | 71930,78 | -59285,59 |
| 6 | Капитальный ремонт общего имущества | | 0,00 | | | | 0,00 | |
| 6,1 | Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт | | | | | | | |
| 7 | Коммунальные услуги вт.ч. | | 0 | 1545846,89 | 1494754,79 | 1494754,79 | 0 | -605775,27 |
| 7,1 | Электроснабжение | 4,44/4,60 | | 29059,36 | 27903,98 | 27903,98 | | -2847,32 |
| 7,2 | Холодное водоснабжение и водоотведение | 25,95/27,25 | | 526248,35 | 514181,82 | 514181,82 | 0 | -197390,99 |
| 7,3 | Горячее водоснабжение | | | | | 0,00 | | |
| 7,4 | Центральное отопление | 2034,54/Гкал | | 990539,18 | 952668,99 | 952668,99 | 0 | -405536,96 |
| 8 | Оплата за использование общедомового имущества провайдерами | | 28 800,00 | 7 200,00 | 7 200,00 | | 36 000,00 | |

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Ольговский д. 11

| Месяц | Наименование работ | Место проведения работ | Ед. из. м. | Объем работ | Сумма руб. |
|---------|--------------------|------------------------|------------|-------------|------------|
| январь | замена трубы цо | кв. 51,55 | м | 6,1 | 3748,55 |
| июль | замена вентелей цо | подвал | шт | 5 | 1836,55 |
| июль | замена автомата | кв. 21 | шт | 1 | 648 |
| октябрь | ремонт системы цо | подвал | шт | 2 | 824,2 |
| ноябрь | ремонт системы цо | подвал | шт | 1 | 408,7 |
| ноябрь | ремонт фасада | кв. 18 | мест | 6 | 2614,15 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ИТОГО | | | | | 10080,15 |

Директор

управляющей организации

Румянцова С.И.

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.

(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата

4.03.2019

В целях контроля отчета предоставлен

(указать:

уполномоченному лицу (лицам); определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О, подпись)