

**Финансовый отчет**  
**ООО "Жилищное РЭУ №8"**  
за 2018г

адрес многоквартирного дома пер. Малинники д.17  
общая площадь многоквартирного дома  
в т.ч. жилых помещений 1862,2 кв.м.

3244,7 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств	работы	на	населения
					в 2018г руб	в 2018г руб	01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.</b>	<b>8,55</b>		<b>332906,22</b>	<b>351998,72</b>	<b>332906,22</b>		<b>-16763,48</b>
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		53342,87	56425,39	53342,87		-2687,19
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,14		5451,10	5772,78	5451,10		-274,92
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		68138,70	72054,14	68138,70		-3431,48
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		51785,41	54771,00	51785,41		-2608,40
1,5	Содержание территории	2,60		101234,64	107042,81	101234,64		-5097,77
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		18689,47	19782,33	18689,47		-942,11
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		11291,56	11967,96	11291,56		-569,96
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС							
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		11291,56	11967,96	11291,56		-569,96
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		6619,19	7004,77	6619,19		-333,59
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		5061,73	5209,58	5061,73		-248,10
<b>2</b>	<b>Содержание мусоропроводов</b>							
<b>3</b>	<b>Содержание и текущий ремонт лифтов</b>							
<b>4</b>	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>4,60</b>		<b>179107,44</b>	<b>181555,82</b>	<b>179107,44</b>		<b>-4537,20</b>
<b>5</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>1,65/ПОС</b>	<b>141046,03</b>	<b>64249,08</b>	<b>74109,13</b>	<b>159781,60</b>	<b>55373,56</b>	<b>-7011,95</b>
<b>6</b>	<b>Капитальный ремонт общего имущества</b>		<b>21870,51</b>				<b>21870,51</b>	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт		124547,00					
<b>7</b>	<b>Коммунальные услуги вт.ч.</b>		<b>0</b>	<b>1673692,42</b>	<b>1799385,03</b>	<b>1799385,03</b>	<b>0</b>	<b>-390212,46</b>
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		35781,18	36862,34	36862,34		-2403,07
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		562081,19	636503,64	636503,64	0	-61099,53
7,3	Горячее водоснабжение					0,00		
7,4	Центральное отопление	1897,20Гкал		1075830,05	1126019,05	1126019,05	0	-326709,86
<b>8</b>	<b>Оплата за использование общедомового имущества провайдерами</b>		<b>28 800,00</b>	<b>7 200,00</b>	<b>7 200,00</b>		<b>36 000,00</b>	

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Малинники д. 17

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
август	ремонт кровли	кв.50,51,52,53,56,57,58,112,116	м2	206	140395,00
декабрь	ремонт системы ЦО	подвал	м2	3	4434,40
декабрь	прочистка вент. каналов	кв.3,8,13,115,35,36,50,60,80,81,97,104,111	шт	13	14952,20
<b>ИТОГО</b>					159781,60

Директор

управляющей организации

*Румянцев С.И.*

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцев С.И.

(Ф.И.О, подпись, печать)

*С.И. Румянцев*

В целях контроля отчет предоставлен: \_\_\_\_\_ (указать:  
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и  
т.д.)

Дата \_\_\_\_\_

(Ф.И.О, подпись)