

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома пер. Дорожный д.8
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2585,5 кв.м.

4163,9 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г.	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,96		447702,53	444929,61	447702,53		-36657,86
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		68454,52	68029,74	68454,52		-5604,99
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		4996,68	4983,21	4996,68		-410,57
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		87441,90	86939,25	87441,90		-7162,95
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		66455,84	66072,05	66455,84		-5443,69
1.5.	Содержание территории	2,60		129913,68	129118,57	129913,68		-10638,11
1.6.	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		23984,06	23848,23	23984,06		-1964,86
1.7.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		14490,37	14415,72	14490,37		-1187,71
1.8.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		22485,06	22379,96	22485,06		-1843,89
1.9.	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		14490,37	14415,72	14490,37		-1187,71
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		8494,36	8453,66	8494,36		-696,50
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		6495,68	6273,51	6495,68		-516,88
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов	3,43		170762,28	169731,76	170762,28		-20227,24
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		229847,28	228103,02	229847,28		-5177,89
5	Текущий ремонт общего имущества	2,00/ПОС	256372,71	99933,60	98617,24	144039,77	210950,18	-10754,39
6	Капитальный ремонт общего имущества		-54547,40				-54547,40	
6.1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт		152519,00					
7	Коммунальные услуги ит.ч.		0	1735066,12	1729645,68	1729645,68	0	-386435,34
7.1	Электроснабжение	4,44/4,60		42891,44	42183,39	42183,39		-16985,35
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		266928,75	271997,11	271997,11	0	-16150,17
7.3	Горячее водоснабжение	164,378		539603,87	540416,12	540416,12		-48086,7
7.4	Центральное отопление	2034,54Гкал		885642,06	875049,06	875049,06	0	-305213,12
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдеру		21 600,00	5 400,00	5 400,00		27 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Дорожный д. 8

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из.м.	Объем работ	Сумма руб.
				15/5	6009,99
май	замена трубы и вентелей хвс	поливочный вывод	м/шт	1	3579,33
июнь	замена задвижки цо	подвал	шт	1	20000
июль	поверка теплосчетчика			61	54020,84
октябрь	ремонт штукатурки фасада	кв.33,35,36,72	м2	161,5	55738,89
октябрь	ремонт швов	кв.21,27,3,36,48,52,60	м	1	999,45
ноябрь	ремонт системы хвс		шт		3691,27
ноябрь	уборка бытового мусора	подвал			
					144039,77
ИТОГО					

Директор

управляющей организации

С.И. Румянцев *С.И.*

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцева С.И.

(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата

4.03.2019г.

В целях контроля отчет предоставлен:

(указать: -

уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О, подпись)