

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д.4
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 3221,6

5448,17 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г.	в 2018 г. Руб.	средств	работы	на	населения
					в 2018г руб	в 2018г руб	01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
		8,96		585787,24	571995,93	585787,24		-119834,94
1	Содержание общего имущества, в т.ч.							
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		89567,91	87458,18	89567,91		-18322,76
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		6537,80	6406,35	6537,80		-1342,15
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		114411,57	111768,00	114411,57		-23415,75
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		86952,79	84941,40	86952,79		-17795,49
1,5	Содержание территории	2,60		169982,90	165993,22	169982,90		-34776,10
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		31381,46	30658,98	31381,46		-6423,15
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		18959,63	18532,67	18959,63		-3882,65
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		29420,12	28771,40	29420,12		-6027,70
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		18959,63	18532,67	18959,63		-3882,65
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		11114,27	10867,92	11114,27		-2276,86
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		8499,15	8065,14	8499,15		-1689,67
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		300738,98	292503,30	300738,98		-43689,92
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	144024,46	118987,68	118449,10	132848,28	129625,28	-32372,68
6	Капитальный ремонт общего имущества		0,00				0,00	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт		0	3128281,95	3027433,51	3027433,51	0	-902069,93
7	Коммунальные услуги вт.ч.							
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		46656,84	45823,73	45823,73		-3021,39
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		456820,64	449212,59	449212,59	0	-141060,91
7,3	Горячее водоснабжение	164,378		788319,63	754152,71	754152,71		-257934,65
7,4	Центральное отопление	2034,54/гка л		1836484,84	1778244,48	1778244,48	0	-500052,98
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		14 400,00	3 600,00	3 600,00	0,00	18 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д. 4

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	замена трубы и вентелей хвс	кв.84	м/шт	1,5/2	2240,15
февраль	ремонт подъезда	4 подъезд	шт	1	77057
март	замена вентелей гвс	подвал	шт	3	1865,84
июль	замена трубы и вентелей гхвс	кв.99,82,94	м/шт	1/5	3888,7
август	утепление труб цо	подвал	м/шт	96	20212,26
сентябрь	замена вентелей гхвс	кв.77	шт	2	1179,12
сентябрь	обрезка зеленых насаждений		дер	1	8400
декабрь	ремонт системы хвс	подвал	м/шт	14	16434,49
декабрь	ремонт системы гвс	кв.105,107,108,111	шт	2	1570,72
ИТОГО					132848,28

Директор
управляющей организации Румянцова С.И. ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И. С.И. Дата 4.03.2019г.
(Ф.И.О., подпись, печать)



В целях контроля отчет предоставлен (указать:
уполномоченному лицу (лицам) определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

(Ф.И.О., подпись) Дата _____