

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Механизаторов д.23
общая площадь многоквартирного дома
в т.ч. жилых помещений 3118,9 кв.м.

4671,7 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,55		479316,42	488541,14	479316,42		-66908,08
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		76802,75	78313,14	76802,75		-10725,37
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,14		7848,46	8012,07	7848,46		-1097,29
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		98105,70	100004,37	98105,70		-13696,08
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		74560,33	76017,00	74560,33		-10410,90
1,5	Содержание территории	2,60		145757,04	148565,36	145757,04		-20346,75
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		26908,99	27456,01	26908,99		-3760,23
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		16257,52	16610,40	16257,52		-2274,87
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС							
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		16257,52	16610,40	16257,52		-2274,87
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		9530,27	9721,97	9530,27		-1331,47
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		7287,85	7230,41	7287,85		-990,24
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		257877,84	256814,55	257877,84		-25547,89
5	Текущий ремонт общего имущества	1,65/ПОС	60616,87	92512,92	94473,36	148515,43	6574,80	-26445,04
6	Капитальный ремонт общего имущества		0,00				0,00	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	2189762,8	2162510,85	2162510,85	0	-733464,54
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		42689,64	42493,33	42493,33		-2217
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		639948,65	628506,17	628506,17	0	-222828,17
7,3	Горячее водоснабжение					0,00		
7,4	Центральное отопление	2034,54/Гкал		1507124,51	1491511,35	1491511,35	0	-508419,37
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		7 200,00	1 800,00	1 800,00		9 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Механизаторов д. 23

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	замена трубы и вентелей цо	кв.3, подвал	м/шт	2/4	2998,32
май	замена трубы и вентелей хвс	подвал	м/шт	3/1	2411,65
июнь	ремонт межпанельных швов	кв.31,84,86,87,88,92,90	м	209,35	48321,59
август	ремонт системы цо	кв.4 подвал	м	8	4897,2
август	ремонт системы хвс	кв.26,29,32,35	м	8,3	9003,73
август	обследование отмостки		шт	1	1155,03
сентябрь	ремонт системы цо	кв.17, подвал	шт	13	5155,77
сентябрь	поверка теплосчетчика		шт	1	25000
октябрь	ремонт системы цо	подвал, кв.1,51,37,38	м	70	22114,7
октябрь	ремонт системы канализации	кв.80	м	2,3	1633,24
декабрь	ремонт системы цо	подвал	шт	2	824,2
ИТОГО					123515,43

Директор

управляющей организации

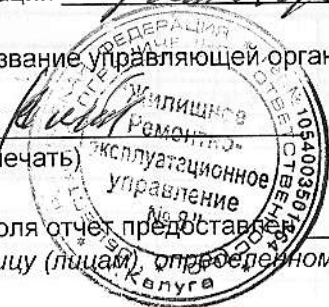
Румянцова С.И.

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.

(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата

4.03.2019г.

В целях контроля отчет представляется _____ (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и