

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д.6
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2763,8 кв.м.

4776 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность	
			на 01.01.2018 г.	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	населения на 01.01.2019г руб	
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,55		490017,60	502958,02	490017,60		-76922,89	
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		78517,44	80624,17	78517,44		-12330,74	
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,14		8023,68	8248,51	8023,68		-1261,54	
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		100296,00	102955,51	100296,00		-15746,12	
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		76224,96	78260,27	76224,96		-11969,20	
1.5.	Содержание территории	2,60		149011,20	152949,53	149011,20		-23392,25	
1.6.	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		27509,76	28266,24	27509,76		-4323,07	
1.7.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		16620,48	17100,57	16620,48		-2615,38	
1.8.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС								
1.9.	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		16620,48	17100,57	16620,48		-2615,38	
	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17							
2				9743,04	10008,86	9743,04		-1530,77	
2.1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		7450,56	7443,78	7450,56		-1138,46	
2	Содержание мусоропроводов								
3	Содержание и текущий ремонт лифтов								
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		263635,20	263635,20	263635,20		-25293,37	
5	Текущий ремонт общего имущества	1,65/ПОС	261000,14	232352,67	253414,27	457131,47	57282,94	-9482,26	
6	Капитальный ремонт общего имущества		0,00				0,00		
6.1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт			0	2115501,97	2118624,07	2118624,07	0	-614493,94
7	Коммунальные услуги вт.ч.								
7.1	Электроснабжение	4,44/4,60		45019,32	44138,99	44138,99		-3524,02	
7.2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		672954,44	695833,75	695833,75	0	-148522,23	
7.3	Горячее водоснабжение					0,00			
7.4	Центральное отопление	2034,54/Гкал		1397528,21	1378651,33	1378651,33	0	-462447,69	
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами			28 800,00	7 200,00	7 200,00	36 000,00		

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 6

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
июль	замена вентелей цо	подвал	шт	6	2467,98
июль	замена оконных блоков в подъездах	1,2,3 подъезд	м2	42,75	192238,6
август	прочистка вентканалов и дымоходов	кв9,65,80,96,99	кан	10	5138,9
август	прочистка вентканалов и дымоходов	кв94	кан	2	1078,81
август	замена оконных блоков в подъездах	5,6 подъезд	м2	27,86	124900
сентябрь	замена оконных блоков в подъездах	4 подъезд	м2	13,93	64150
сентябрь	ремонт кровли	кв.45,94,4	м2	178	51435
октябрь	ремонт системы хвс	кв.75,45	шт	2	1031,05
ноябрь	ремонт системы хвс	кв.17,20,23,29	м2	13,5	14237,57
ноябрь	ремонт системы электроснабжения	кв19	шт	1	453,56
ИТОГО					457131,47

Директор

управляющей организации

Румянцева С.И.

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцева С.И.

(Ф.И.О., подпись, печать)

Дата

4.03.2019

В целях контроля отчет предоставляется (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О., подпись)

