

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д.19
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 776,2 кв.м.

2800,6 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств на 01.01.2018 г.	Начислено в 2018 г. Руб.	Поступило средств в 2018г руб	Выполнены работы в 2018г руб	Остаток средств на 01.01.2019 г. руб	Задолженность населения на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,96		301120,51	288339,98	301120,51		-49899,32
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		46041,86	44087,18	46041,86		-7629,61
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		3360,72	3229,41	3360,72		-558,87
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		58812,60	56341,63	58812,60		-9750,33
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		44697,58	42818,49	44697,58		-7410,05
1,5	Содержание территории	2,60		87378,72	83676,26	87378,72		-14480,78
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		16131,46	15455,02	16131,46		-2674,60
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		9746,09	9342,22	9746,09		-1616,74
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		15123,24	14503,50	15123,24		-2509,94
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		9746,09	9342,22	9746,09		-1616,74
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		5713,22	5478,46	5713,22		-948,09
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		4368,94	4065,59	4368,94		-703,58
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		154593,12	151235,42	154593,12		-20819,23
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	64804,26	58649,68	67278,01	39576,24	92506,03	-9375,30
6	Капитальный ремонт общего имущества							
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	1312497,81	1291081,97	1291081,97	0	-363534,15
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		18000,42	17636,45	17636,45		-1352,45
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		242771,82	247371,49	247371,49	0	-23211,26
7,3	Горячее водоснабжение	164,378		199787,51	199432,60	199432,60		-14799,96
7,4	Центральное отопление	2034,54Гкал		851938,06	826641,43	826641,43	0	-324170,48
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		28 800,00	7 200,00	7 200,00		36 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 19

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
июль	замена труб канализации, замена вентелей гхвс	кв. 54,56	м/шт	4,05/2	4589,68
июль	прочистка вент. Каналов	кв. 13	кан	2	940,05
август	замена вентелей гвс	кв. 31,53	шт	2	938,84
сентябрь	акт технического обследования	подвал	шт	1	2187,74
декабрь	акт техн. Обслед. Помещ. Общего имущества		шт	1	113,32
ноябрь	ремонт системы цо	подвал	шт	1	615,73
ноябрь	ремонт системы электроснабжения		шт	1	420,51
ноябрь	ремонт козырьков над подъездами	1,2 подъезд	м2	27,9	29621
ноябрь	акт тех. Обслуживания помещений ОИ		шт	1	149,38
ИТОГО					39576,25

Директор

управляющей организации

Румянцева С.И.

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцева С.И.

(Ф.И.О., подпись, печать)



Дата

4.03.2019

(указать:

уполномоченному лицу (лицам), определенному(ым) решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О., подпись)