

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул.Дружбы 12
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2629,9 кв.м.

4197,6 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность	
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб	
		8,96		451325,95	481585,25	451325,95		-50162,07	
1	Содержание общего имущества, в т.ч.								
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		69008,54	73634,38	69008,54		-7669,78	
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		5037,12	5393,75	5037,12		-561,82	
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		88149,60	94101,76	88149,60		-9801,67	
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		66993,70	71515,41	66993,70		-7449,07	
1,5	Содержание территории	2,60		130965,12	139756,04	130965,12		-14557,03	
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		24178,18	25812,97	24178,18		-2688,69	
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		14607,65	15603,36	14607,65		-1625,25	
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		22667,04	24223,74	22667,04		-2523,15	
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		14607,65	15603,36	14607,65		-1625,25	
	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		8563,10	9150,12	8563,10		-953,08	
2									
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		6548,26	6790,35	6548,26		-707,29	
2	Содержание мусоропроводов								
3	Содержание и текущий ремонт лифтов								
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		231707,52	248414,28	231707,52		-8708,00	
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	62372,86	91675,56	101099,42	87110,48	76361,80	-13020,87	
6	Капитальный ремонт общего имущества								
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт			0	2179418,51	2319487,32	2319487,32	0	-421082,61
7	Коммунальные услуги вт.ч.								
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		41493,38	42558,94	42558,94		-1471,62	
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		352996,7	375491,35	375491,35	0	-36001,83	
7,3	Горячее водоснабжение	164,378		513785,24	560152,88	560152,88		-56818,82	
7,4	Центральное отопление	2034,54Гкал		1271143,19	1341284,15	1341284,15	0	-326790,34	
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		14 400,00	3 600,00	3 600,00		18 000,00		

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 12

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	замена трубы канализации	кв.20	м	1,2	1057,91
апрель	замена автомата	кв.33	шт	1	500,41
июнь	замена вентелей гхвс	кв.79	шт	2	1200
июнь	замена автомата	кв.33	шт	1	722,53
август	утепление труб гвс	подвал	м	247	60778,82
август	замена вентелей ц.о.	подвал	шт	3	1405,78
сентябрь	поверка ПУ ц.о.	подвал	шт	1	20000
ноябрь	ремонт системы ц.о.	подвал-грязевик	шт	2	1445,03
ИТОГО					87110,48

Директор
управляющей организации Румянцова С.И. ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.
(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата

4.03.2019г.

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

Дата

(Ф.И.О, подпись)