

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Тракторная д.52
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2122,9

3746,8 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженности
			на 01.01.2018 г.	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	населения на 01.01.2019г руб
		8,96		402855,94	390007,94	402855,94		-53851,18
1	Содержание общего имущества, в т.ч.							
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		61597,39	59632,21	61597,39		-8234,11
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		4496,16	4368,09	4496,16		-603,11
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		78682,80	76207,55	78682,80		-10522,25
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		59798,93	57916,18	59798,93		-7997,75
1.5.	Содержание территории	2,60		116900,16	113180,30	116900,16		-15620,16
1.6.	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		21581,57	20904,43	21581,57		-2880,91
1.7.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		13038,86	12636,26	13038,86		-1744,04
1.8.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		20232,72	19617,40	20232,72		-2708,04
1.9.	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		13038,86	12636,26	13038,86		-1744,04
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		7643,47	7410,15	7643,47		-1023,21
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		5845,01	5499,11	5845,01		-759,11
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		206823,36	200317,12	206823,36		-17695,18
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	18488,70	193077,16	193121,81	234369,03	-22758,52	-14500,06
6	Капитальный ремонт общего имущества		0,00				0,00	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт			0	1847939,16	1856993,74	0	-301651,00
7	Коммунальные услуги вт.ч.							
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		37394,29	37412,15	37412,15		-989,87
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		333159,25	337541,73	337541,73	0	-39162,17
7,3	Горячее водоснабжение	168,3564		487799,68	490682,56	490682,56		-8258,02
7,4	Центральное отопление	2261,32/гка л		989585,94	991357,30	991357,30	0	-253241,00
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		7 200,00	1 800,00	1 800,00	0,00	9 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Тракторная д. 52

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	замена вентелей гхвс	подъезд3	шт	2	891,44
июль	етепление фасада	кв. 12, 15, 30, 43, 45, 49, 52, 58, 64, 65	м2	78	93600
август	утепление труб гвс	подвал	м2	50	10388,87
август	уборка мусора	подвал	шт	1	5806,22
сентябрь	замена вентелей цо	подвал	шт	8	2797,79
октябрь	утепление труб цо	подвал	м2	15	2958,51
октябрь	ремонт швов	кв. 12	м2	11,9	5414,97
ноябрь	утепление фасада	кв. 70, 16, 27, 8, 44, 31, 43, 40, 68, 61, 71	м2	87	104400
декабрь	ремонт системы гвс	подвал	шт	4	3200
декабрь	акт тех обслед кровли		шт	1	4911,23
ИТОГО					234369,03

Директор
управляющей организации Румянцова С.И. ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.
(Ф.И.О, подпись, печать)

Дата 4.03.2019г.

В целях контроля отчет предоставлен _____ (указать:
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

Дата _____

(Ф.И.О, подпись)