

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Тарутинская д.186 к.1
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2649,6

3912,9 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	населения на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,96		420715,01	425122,45	420715,01		-11504,79
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		64328,08	65001,22	64328,08		-1759,08
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		4695,48	4761,37	4695,48		-128,85
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		82170,90	83068,93	82170,90		-2248,04
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		62449,88	63130,68	62449,88		-1708,46
1,5	Содержание территории	2,60		122082,48	123370,53	122082,48		-3338,69
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		22538,30	22786,56	22538,30		-616,66
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		13616,89	13773,97	13616,89		-372,76
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		21129,66	21383,66	21129,66		-578,69
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		13616,89	13773,97	13616,89		-372,76
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		7982,32	8077,33	7982,32		-218,59
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		6104,12	5994,23	6104,12		-162,22
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		215992,08	220555,58	215992,08		-631,04
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	24744,24	85457,76	98791,75	80165,74	43370,25	-6573,00
6	Капитальный ремонт общего имущества		51643,96				51643,96	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	2094311,83	2182580,14	2182580,14	0	-535512,46
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		34897,09	36791,34	36791,34		-1056,77
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		362159,93	387192,28	387192,28	0	-28145,57
7,3	Горячее водоснабжение	164,378		588190,91	604432,89	604432,89		-137678,1
7,4	Центральное отопление	2034,54/гка л		1109063,9	1154163,63	1154163,63	0	-368632,02
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		28 800,00	7 200,00	7 200,00		36 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Тарутинская д. 186 к. 1

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
январь	замена вентелей гхвс	кв.12	шт	2	891,44
апрель	замена трубы канализации	подвал	м	7	4500
апрель	замена вентелей цо, замена радиатора	кв89	шт/сек	6/1	8229,65
май	замена вентелей цо,	подвал	шт	3	1201,41
июль	замена задвижки гвс	подвал	шт	1	4938,32
июль	ремонт кровли		м2	104,2	53424
август	ремонт штукатурки швов	кв.31,33,78	м	7,5	1529,45
ноябрь	ремонт системы хвс		шт	2	1414,74
ноябрь	ремонт системы гвс	подвал	шт	4	4036,74
ИТОГО					80165,75

Директор

управляющей организации

Румянцова С.И.

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.

(Ф.И.О., подпись, печать)



Дата

21.03.2019.

В целях контроля отчет предоставлен _____ (указать: уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)