

**Финансовый отчет**  
 ООО "Жилищное РЭУ №8"  
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д.10  
 общая площадь многоквартирного дома  
 в т.ч. жилых помещений

2505,8 кв.м

1373,5 кв.м.

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств	работы	на	населения
					в 2018г руб	в 2018г руб	01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.</b>	<b>8,96</b>		<b>269423,62</b>	<b>271321,34</b>	<b>269423,62</b>		<b>-36990,44</b>
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		41195,35	41485,03	41195,35		-5655,84
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		3006,96	3038,80	3006,96		-414,29
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		52621,80	53016,19	52621,80		-7227,93
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		39992,57	40291,22	39992,57		-5493,08
1.5.	Содержание территории	2,60		78180,96	78737,45	78180,96		-10734,63
1.6.	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		14433,41	14542,82	14433,41		-1982,69
1.7.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		8720,18	8790,81	8720,18		-1198,49
1.8.	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		13531,32	13647,46	13531,32		-1860,62
1.9.	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		8720,18	8790,81	8720,18		-1198,49
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		5111,83	5155,11	5111,83		-702,82
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		3909,05	3825,63	3909,05		-521,57
<b>2</b>	<b>Содержание мусоропроводов</b>							
<b>3</b>	<b>Содержание и текущий ремонт лифтов</b>							
<b>4</b>	<b>Сбор и вывоз ТБО</b>	<b>4,60</b>		<b>138320,16</b>	<b>138594,77</b>	<b>138320,16</b>		<b>-12264,18</b>
<b>5</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>1,82/ПОС</b>	<b>15558,81</b>	<b>54726,96</b>	<b>56436,79</b>	<b>59916,28</b>	<b>12079,32</b>	<b>-13897,92</b>
<b>6</b>	<b>Капитальный ремонт общего имущества</b>		<b>-128665,81</b>				<b>-128665,81</b>	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
<b>7</b>	<b>Коммунальные услуги вт.ч.</b>		<b>0</b>	<b>1349385,89</b>	<b>1354231,02</b>	<b>1354231,02</b>	<b>0</b>	<b>-402444,92</b>
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		40299,24	40286,00	40286,00		-2153,86
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		234643,41	236637,25	236637,25	0	-74408,86
7,3	Горячее водоснабжение	155,12/13		431571,63	435313,56	435313,56		-134870,28
7,4	Центральное отопление	1897,20/ка л		642871,61	641994,21	641994,21	0	-191011,92
<b>8</b>	<b>Оплата за использование общедомового имущества провайдерами</b>		<b>14 400,00</b>	<b>3 600,00</b>	<b>3 600,00</b>		<b>18 000,00</b>	

## РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Промышленная д. 10

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	замена трубы и вентилей гхвс	кв.9,44	м/шт	8/4	10427,14
май	замена трубы и вентилей хвс	кв.14,28,42	м/шт	2/2	3285,47
май	содерж. И уборка зелен. Насаждений		шт	1	3466,70
июнь	замена труб и вентелей хвс	кв.54,68	м/шт	4/1	3878,82
июль	проверка теплосчетчика		шт	1	21000,00
июль	замена тепловычислителя		шт	1	13600,00
ноябрь	ремонт системы хвс	кв.9,44	шт	1	753,63
декабрь	ремонт системы гвс	подвал	шт	3	3504,52
<b>ИТОГО</b>					59916,28

Директор  
управляющей организации Румянцова С.И. ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.  
(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата 4.03.2019.

в целях контроля отчет предоставлен \_\_\_\_\_ (указать:  
уполномоченному лицу (лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и  
т.д.)

Дата \_\_\_\_\_

(Ф.И.О, подпись)