

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Ольговская д.3
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 2031,9

3441,1 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность
			на 01.01.2018 г	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	населения на 01.01.2019г руб
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,96		369987,07	368417,24	369987,07		-48480,83
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		56571,68	56331,00	56571,68		-7412,72
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		4129,32	4126,27	4129,32		-542,99
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		72263,10	71988,73	72263,10		-9473,15
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		54919,96	54709,96	54919,96		-7199,40
1.5	Содержание территории	2,60		107362,32	106914,68	107362,32		-14069,14
1.6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		19820,74	19747,16	19820,74		-2598,57
1.7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		11975,03	11936,72	11975,03		-1570,78
1.8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		18581,94	18531,39	18581,94		-2438,59
1.9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		11975,03	11936,72	11975,03		-1570,78
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		7019,84	6999,93	7019,84		-921,14
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		5368,12	5194,68	5368,12		-683,58
2	Содержание мусоропроводов							
3	Содержание и текущий ремонт лифтов							
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		189948,72	188420,99	189948,72		-7291,56
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	153908,97	75153,60	75002,56	172501,99	56409,54	-31466,48
6	Капитальный ремонт общего имущества		-21807,47				-21807,47	
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт							
7	Коммунальные услуги вт.ч.		0	2081079,76	2071205,34	2071205,34	0	-398854,19
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		42159,68	41652,16	41652,16		-2411,67
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		370832,71	380485,87	380485,87	0	-49782,03
7,3	Горячее водоснабжение	164,38		664036,17	656657,81	656657,81		-116300
7,4	Центральное отопление	2034,54/Гкал		1004051,2	992409,50	992409,50	0	-230360,49
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		28 800,00	7 200,00	7 200,00	0,00	36 000,00	

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Ольговская д. 3

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед. из. м.	Объем работ	Сумма руб.
март	замена трубы и вентелей хвс	кв24	м/шт	1,5/2	3230,6
апрель	замена вентелей хгвс	подвал пол кв20	шт	2	2231,59
апрель	утепление стены	кв.58	м2	19,5	23400
май	ремонт кровли	кв.2	м2	7	2130,7
июнь	утепление труб цо, замена вентелей цо	подвал пол кв20	м/шт	5/2	2000,63
июнь	замена автомата	кв48	шт	1	874
июль	замена тепловычислителя NVR-20		шт	1	13600
август	утепление труб гвс	подвал	м	138	36297,01
август	ремонт системы гвс	кв48,68	шт	3	1554,62
июль	поверка теплосчетчика		шт	1	21500
октябрь	ремонт кровли	кв18,52	м2	106,8	64774
декабрь	ремонт системы цо	чердак	шт	1	469,42
декабрь	ремонт системы хвс	кв18,52	шт	1	469,42
ИТОГО					172531,99

управляющей организации

Рудницова с.ч.

(название управляющей организации)

(Ф.И.О, подпись, печать)



Дата

4.03.2019

В целях контроля отчет предоставляется

(указать)

(Ф.И.О, подпись)

Дата