

Финансовый отчет
 ООО "Жилищное РЭУ №8"
 за 2018г

адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д.10
 общая площадь многоквартирного дома
 в т.ч. жилых помещений 1789,3

4219,79 кв.м

№ п/п	наименование	Стоимость услуг (работ) руб/м2	Остаток средств	Начислено	Поступило	Выполнены	Остаток средств	Задолженность	
			на 01.01.2018 г.	в 2018 г. Руб.	средств в 2018г руб	работы в 2018г руб	на 01.01.2019 г. руб	на 01.01.2019г руб	
1	Содержание общего имущества, в т.ч.	8,96		453711,82	446882,41	453711,82		-50794,44	
1.1.	Содержание конструктивных элементов	1,37		69373,35	68328,32	69373,35		-7766,47	
1.2.	Содержание газоходов и вентканалов	0,10		5063,75	5005,08	5063,75		-568,90	
1.3.	Управление многоквартирным домом	1,75		88615,59	87320,82	88615,59		-9925,23	
1.4.	Расчетно-кассовый центр	1,33		67347,85	66362,04	67347,85		-7542,97	
1.5	Содержание территории	2,60		131657,45	129685,28	131657,45		-14740,55	
1,6	Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей	0,48		24305,99	23952,90	24305,99		-2722,58	
1,7	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС	0,29		14684,87	14478,99	14684,87		-1645,74	
1,8	Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС	0,45		22786,87	22478,19	22786,87		-2554,96	
1,9	Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей	0,29		14684,87	14478,99	14684,87		-1645,74	
2	Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей	0,17		8608,37	8490,77	8608,37		-965,09	
2,1	Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов	0,13		6582,87	6301,04	6582,87		-716,20	
2	Содержание мусоропроводов								
3	Содержание и текущий ремонт лифтов								
4	Сбор и вывоз ТБО	4,60		232932,41	229870,64	232932,41		-12778,95	
5	Текущий ремонт общего имущества	1,82/ПОС	24416,95	92160,22	91116,05	65067,15	50465,85	-15487,81	
6	Капитальный ремонт общего имущества		0,00				0,00		
6,1	Долг за Октябрьским округом за кап. ремонт			0	2171331,55	2137598,43	2137598,43	0	-357000,25
7	Коммунальные услуги вт.ч.								
7,1	Электроснабжение	4,44/4,60		45613,97	45253,01	45253,01		-1238,67	
7,2	Холодное водоснабжение и водоотведение	25,95/27,25		335640,11	337286,63	337286,63	0	-18433,38	
7,3	Горячее водоснабжение	164,38		498862,37	480080,04	480080,04		-76862,51	
7,4	Центральное отопление	2034,54 /гкал		1291215,1	1274978,75	1274978,75	0	-260465,69	
8	Оплата за использование общедомового имущества провайдерами		28 800,00	7 200,00	7 200,00	0,00	36 000,00		

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2018 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома ул. Дружбы д. 10

Месяц	Наименование работ	Место проведения работ	Ед.из.м.	Объем работ	Сумма руб.
февраль	замена вентелей гвс	подвал кв.37	шт	6	4232,8
апрель	замена вентелей цо	кв.54,61	шт	2	916,62
август	ремонт порога, окраска двери в подвал	6 подъезд	шт/м2	1/5,68	2482,89
август	прочистка вент каналов	кв.57	кан	1	525,79
ноябрь	ремонт системы водоотведения	подвал кв.37	м	9	5866,68
октябрь	ремонт системы гвс утепление	подвал кв.14	мп	176	38732,36
октябрь	ремонт системы водоотведения	подвал	мп	16,7	12310,01
ИТОГО					65067,15

управляющей организации Румянцова С.И. ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцова С.И.
(Ф.И.О, подпись, печать)

Дата 4.03.2019г.

В целях контроля отчет предоставлен (указать:
уполномоченному лицу (лицам); определенному решением общего собрания, собственникам помещений и
т.д.)

Дата _____